

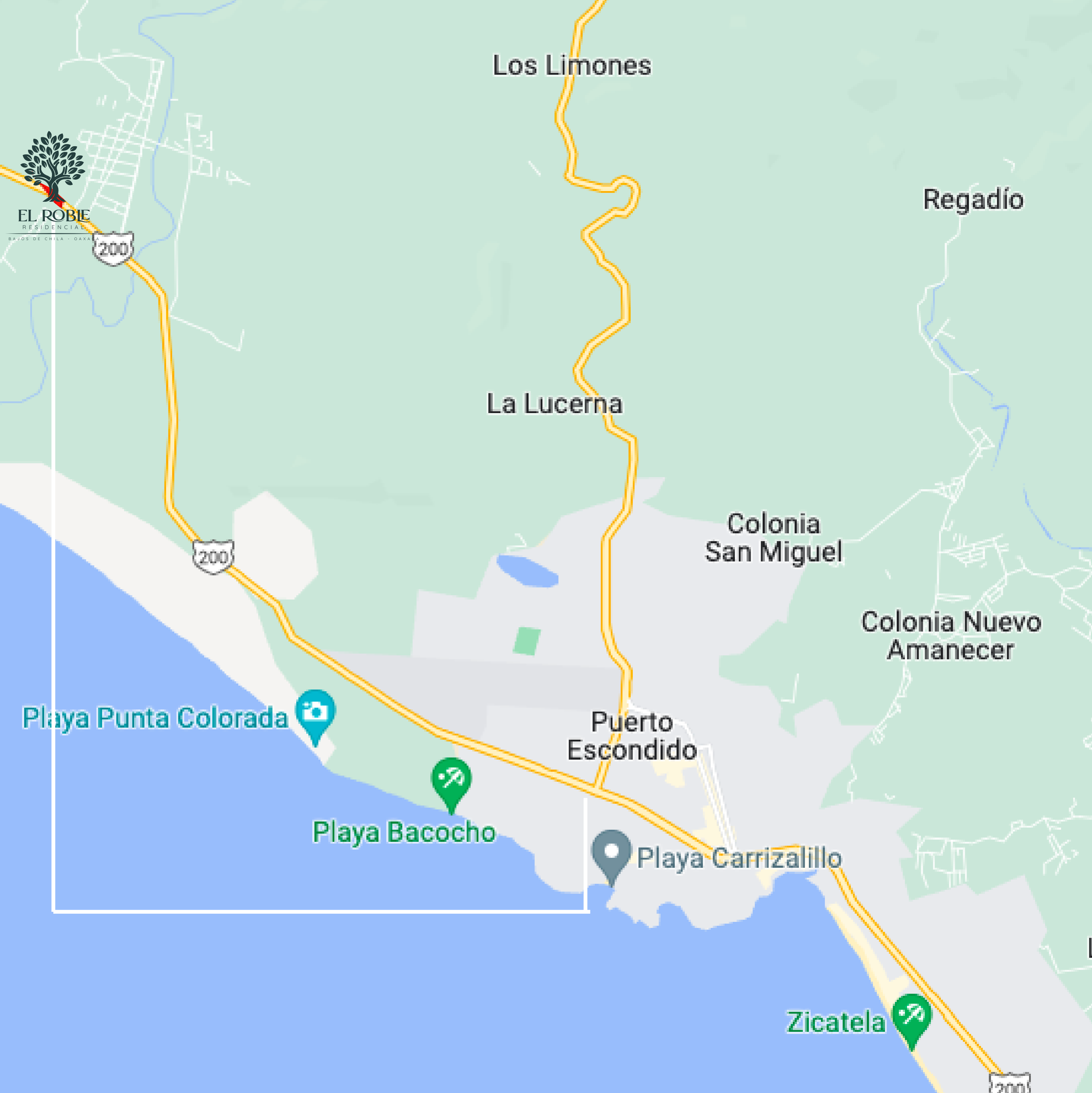


EL ROBIE
RESIDENCIAL

BAJOS DE CHILA - OAXACA

UBICACIÓN

Residencial El Roble, se encuentra ubicado a 15 minutos de Puerto Escondido, con dirección a Pinotepa Nacional en la comunidad de Bajos de Chila, a orilla de la carretera federal #200.





Playa | Tranquilidad | Naturaleza

Un residencial desarrollado con el objetivo de mantener tu inversión en crecimiento, a 15 minutos de puerto escondido y a 8 minutos del aeropuerto puedes iniciar tu próximo proyecto inmobiliario y ser parte del crecimiento de la costa oaxaqueña.

An aerial photograph of a residential development. A paved road runs horizontally across the middle of the frame, with a dirt path branching off to the left. The area is filled with lush green trees and vegetation. In the upper left, there are some buildings with red roofs. The overall scene is bright and sunny, with long shadows cast by the trees.

EL ROBLE
RESIDENCIAL



El residencial se encuentra a 8 minutos del aeropuerto internacional de Puerto Escondido, Oaxaca.

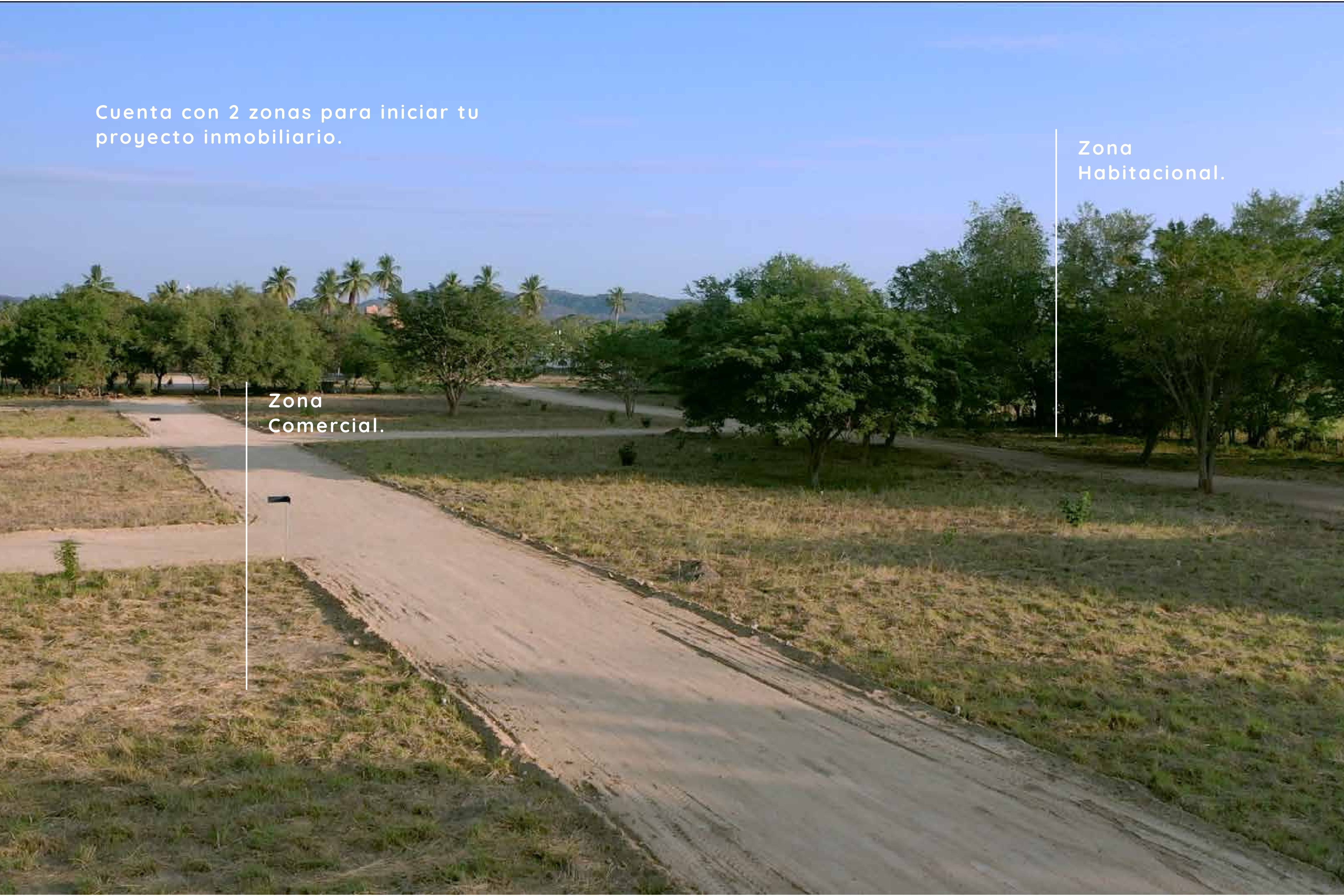
An aerial photograph showing a residential area. A paved road runs vertically through the center, with a white car visible. To the left of the road is a large green field with a blue-roofed structure and a red-roofed building. To the right of the road are several rectangular plots of land, some with trees and some with dry vegetation. In the background, there are more trees and a small building. The text 'El residencial se encuentra ubicado a orilla de la carretera federal # 200' is overlaid on the top right of the image.

El residencial se encuentra ubicado a orilla de la carretera federal # 200

Cuenta con 2 zonas para iniciar tu proyecto inmobiliario.

Zona
Habitacional.

Zona
Comercial.



An aerial photograph of a residential development. A network of light-colored, unpaved roads winds through the area, connecting various plots. The plots are mostly covered in green vegetation, including palm trees and other tropical plants. In the upper right, a building with a blue dome is visible. The overall layout suggests a planned community with multiple access points to a main road.

El residencial cuenta con 6 ingresos, que conectan con la carretera federal.

La experiencia de
liberación de
tortuguitas, es una de
los atracciones de la
zona.



A 10 minutos del
residencial, podrás
vivir la Bioluminiscencia
de la Laguna de
Manialtepec.



Roble Rosa





Cada lote residencial, cuenta con servicios que permitirán que tu inversión mantenga un crecimiento continuo.

⁰¹ **Energía eléctrica subterránea.**



⁰² **Agua potable.**



Servicios



Disfruta de un lote residencial
abastecido al 100%, por agua
potable subterránea.



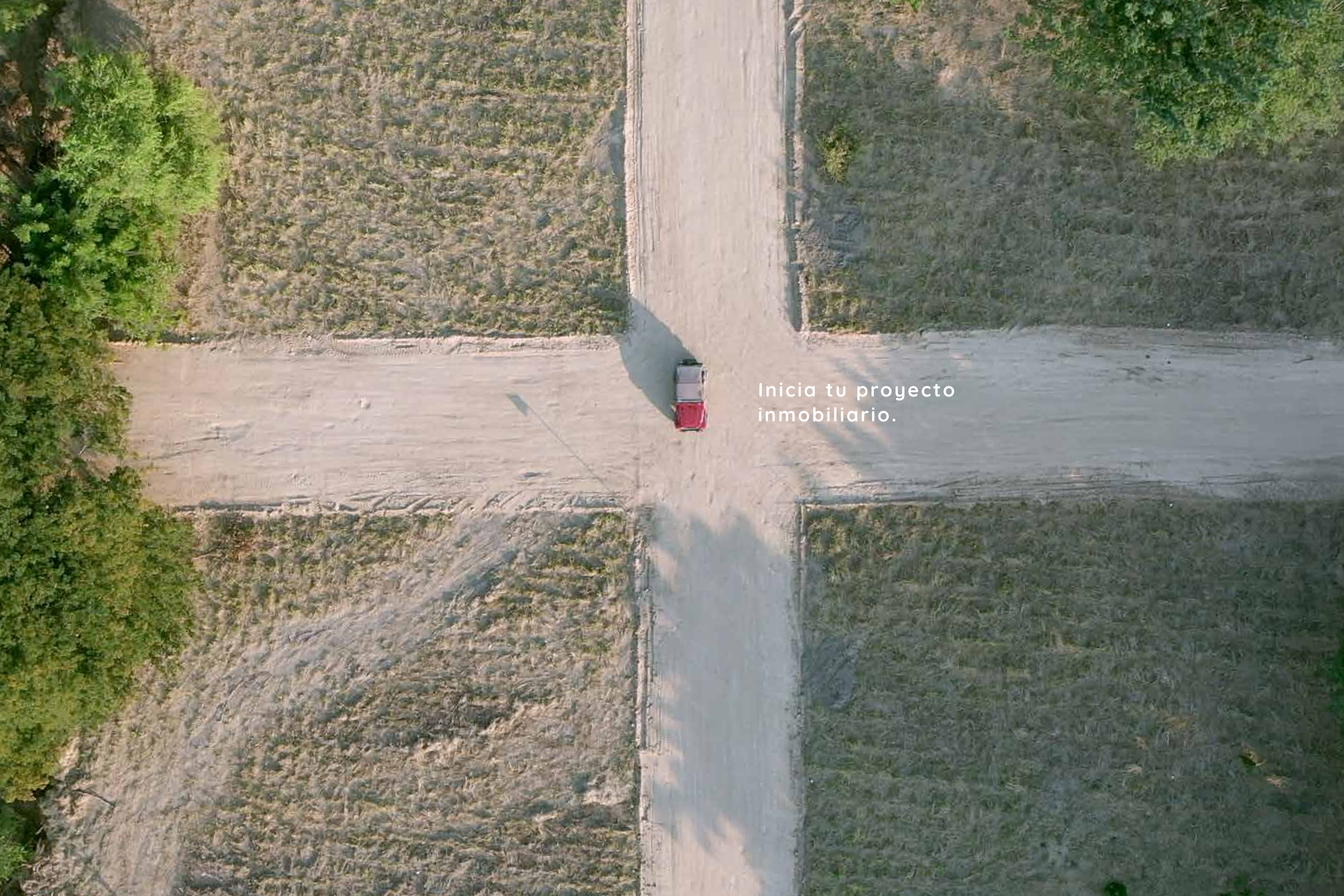
Tu lote residencial, cuenta con
energía eléctrica subterránea.





Acceso directo con
Boulevard Agua dulce.

El residencial se
encuentra dividido por
7 calles.



Inicia tu proyecto
inmobiliario.



El residencial cuenta con 94 lotes, distribuidos en 9 manzanas y divididos por 7 calles, además de tener acceso directo a 1 Boulevard.

Distribución

MANZANA 9		
7 LOTES		
LOTE	ÁREA POR LOTE(M2)	
1	346.88	
2	347.66	
3	349.20	
4	351.37	
5	354.36	
6	358.58	
7	645.88	

MANZANA 8		
6 LOTES		
LOTE	ÁREA POR LOTE(M2)	
1	240.00	
2	240.00	
3	350.82	
4	368.14	
5	240.00	
6	240.00	

MANZANA 7		
6 LOTES		
LOTE	ÁREA POR LOTE(M2)	
1	240.00	
2	240.00	
3	306.71	
4	324.35	
5	240.00	
6	240.00	

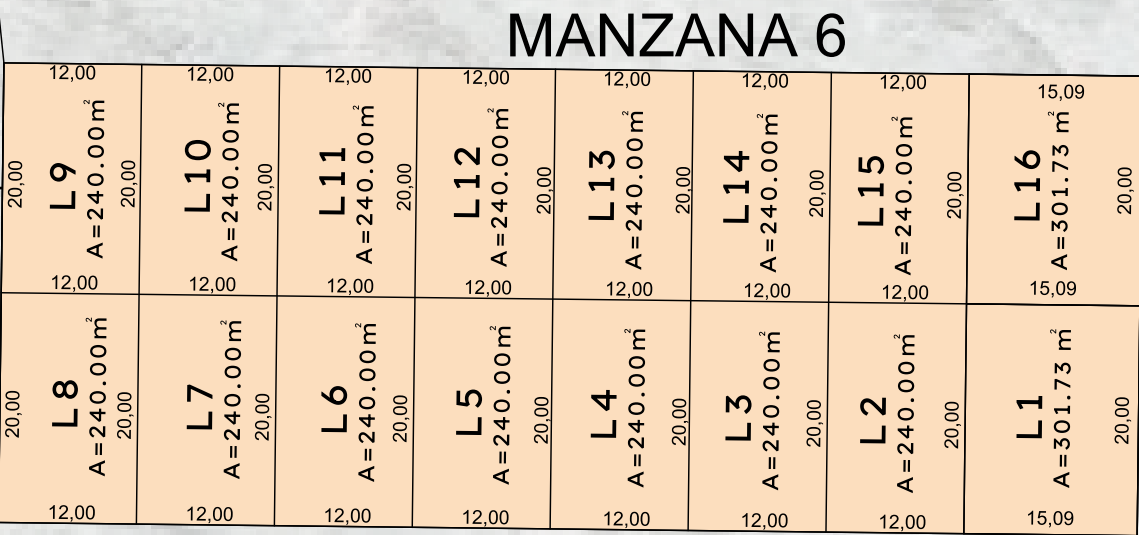
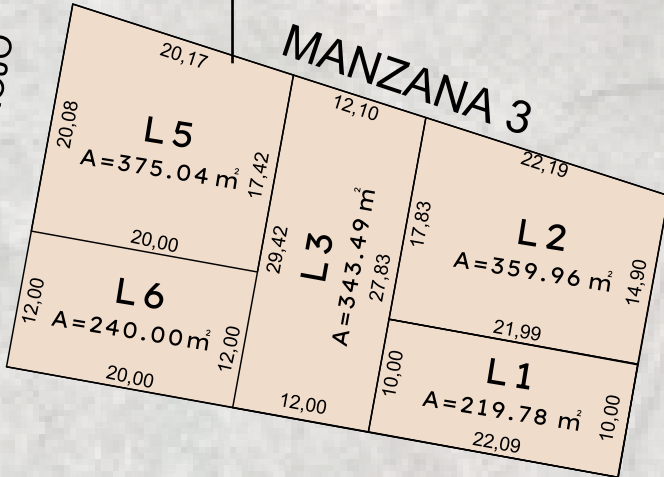
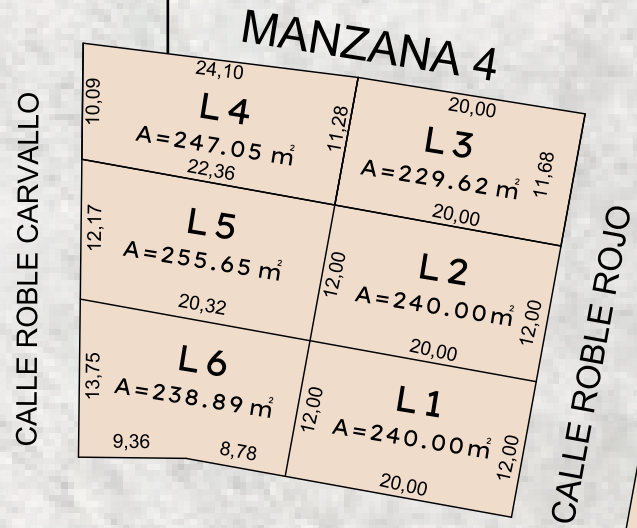
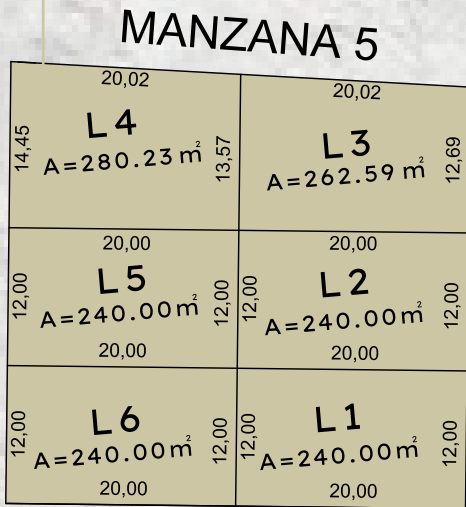
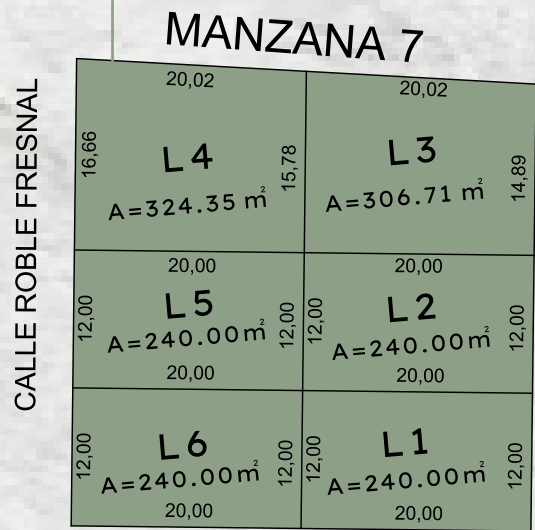
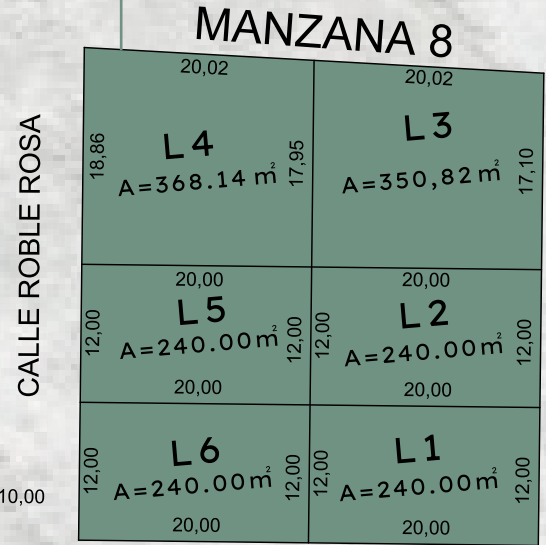
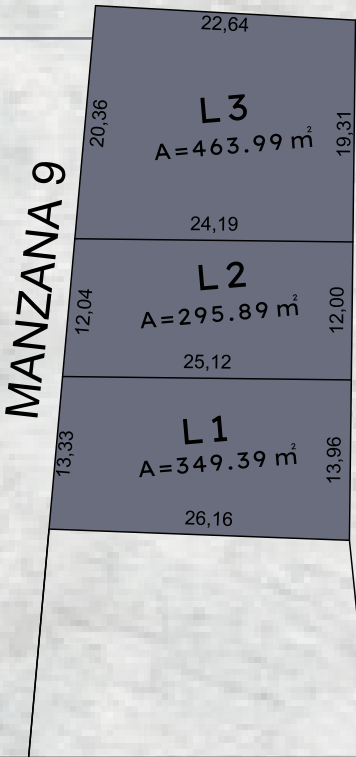
MANZANA 5		
6 LOTES		
LOTE	ÁREA POR LOTE(M2)	
1	240.00	
2	240.00	
3	262.59	
4	280.23	
5	240.00	
6	240.00	

MANZANA 4		
6 LOTES		
LOTE	ÁREA POR LOTE(M2)	
1	240.00	
2	240.00	
3	229.62	
4	247.05	
5	255.65	
6	238.89	

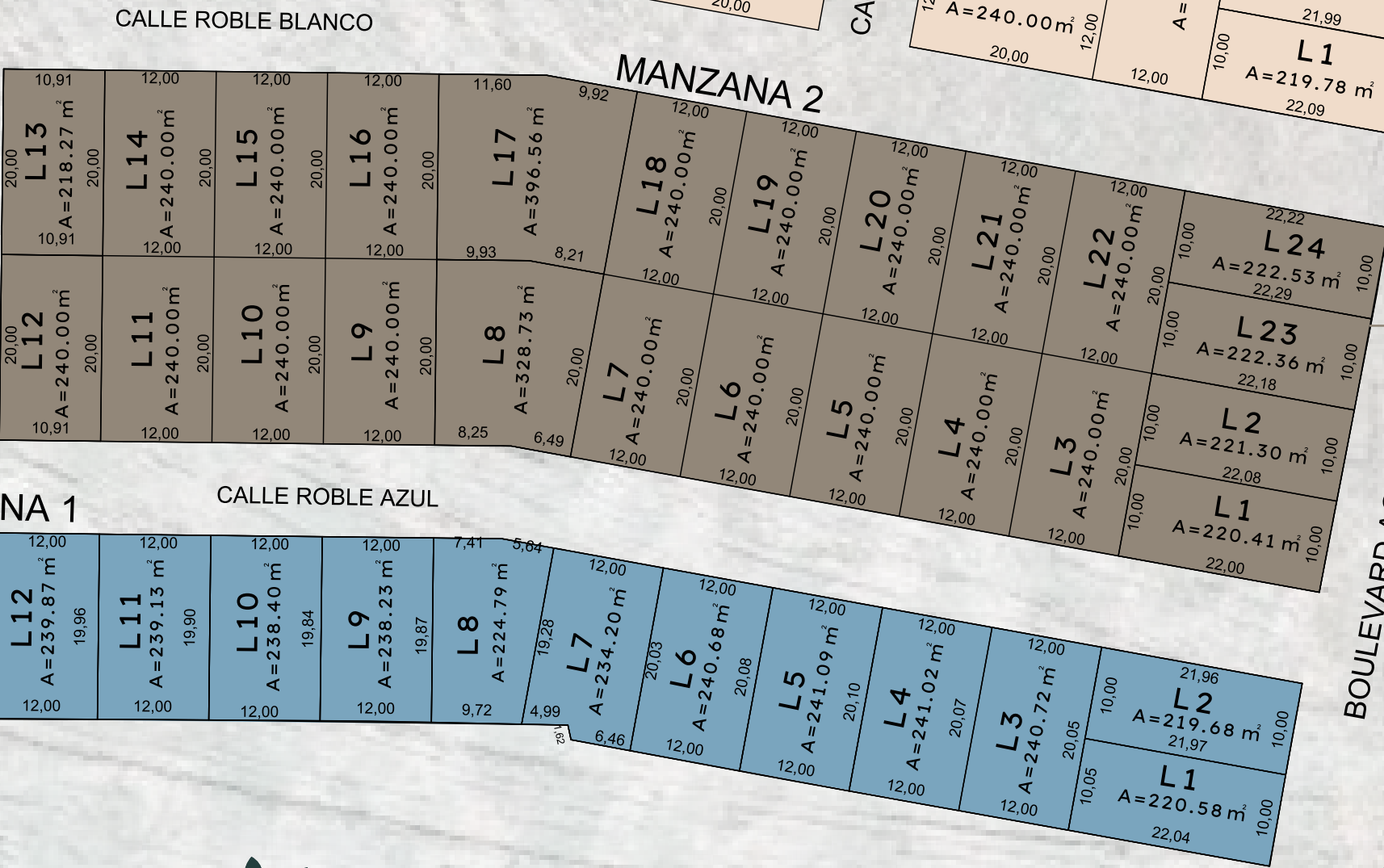
MANZANA 3		
6 LOTES		
LOTE	ÁREA POR LOTE(M2)	
1	219.78	
2	359.96	
3	343.49	
4		
5	375.04	
6	240.00	

MANZANA 6		
16 LOTES		
LOTE	ÁREA POR LOTE(M2)	
1	301.73	
2	240.00	
3	240.00	
4	240.00	
5	240.00	
6	240.00	
7	240.00	
8	240.00	
9	240.00	
10	240.00	
11	240.00	
12	240.00	
13	240.00	
14	240.00	
15	240.00	
16	301.73	

MANZANA 1		
21 LOTES		
LOTE	ÁREA POR LOTE(M2)	
1	220.58	
2	219.68	
3	240.72	
4	241.02	
5	241.09	
6	240.68	
7	234.20	
8	224.79	
9	238.23	
10	238.40	
11	239.13	
12	239.87	
13	240.61	
14	241.36	
15	242.12	
16	242.34	
17	242.02	
18	241.70	
19	241.53	
20	241.65	
21	241.91	



CALLE ROBLE AMARILLO



BOULEVARD AGUA DULCE

MANZANA 2		
24 LOTES		
LOTE	ÁREA POR LOTE(M2)	
1	220.41	
2	221.30	
3 al 7	240.00	
8	328.73	
9 al 11	240.00	
12	218.27	
13	218.27	
14 al 16	240.00	
17	396.56	
18 al 22	240.00	
23	222.36	
24	222.53	



EL ROBLE
RESIDENCIAL

BAJOS DE CHILA - OAXACA



MANZANA 3

MANZANA 4

MANZANA 2

MANZANA 1

MANZANA 5

MANZANA 7

MANZANA 8

MANZANA 9

MANZANA 6

ÁREA DE DONACIÓN

An aerial photograph of a tropical neighborhood. A wide, light-colored path or road is highlighted with a semi-transparent yellowish-gold overlay, starting from the bottom left and curving towards the center. The surrounding area is filled with lush greenery, including many palm trees and dense foliage. Several houses with light-colored roofs are visible, interspersed among the trees. In the upper right, a larger building with a red-tiled roof is prominent. The overall scene is bright and sunny, with shadows cast by the trees and buildings.

BOULEVARD
AGUA DULCE



EL ROBLE
RESIDENCIAL

BAJOS DE CHILA - OAXACA

Visita el residencial



EL ROBLE
RESIDENCIAL

BAJOS DE CHILA - OAXACA

COMERCIALIZADO POR:

